

ROL DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES BIENES RAÍCES NO AGRÍCOLAS
=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025
=====

PAG: 1

Señor contribuyente:

La ley No 17.235, sobre Impuesto Territorial, dispone que los bienes raíces no agrícolas, que correspondan a sitios no edificadas, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas, de todas las comunas del país, deben ser objeto de un reavalúo cada año. Por esta razón, a contar del 1 de enero de 2025, el Servicio de Impuestos Internos (SII) ha emitido el rol de avalúos para cada comuna.

Para mejor comprensión y lectura de los datos registrados en el presente rol de avalúos, considere los siguientes puntos:

- Los valores de avalúos y contribuciones se encuentran expresados en pesos del 1 de enero de 2025.

- La contribución registrada corresponde al valor de cada cuota trimestral para 2025, las cuales se cobran con vencimiento en abril, junio, septiembre y noviembre, e incorporan la contribución neta, la sobretasa de beneficio fiscal de 0,025% del avalúo afecto y la sobretasa del 100% a sitios no edificadas, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas.

- La ley No 21.078 de 2018 modificó, con vigencia 16.08.2018, el artículo 8 de la Ley No 17.235 sobre Impuesto Territorial. De acuerdo a esta norma, los bienes raíces no agrícolas afectos a impuesto territorial ubicados en áreas urbanas, con excepción de las áreas de extensión urbana o urbanizables y que correspondan a sitios no edificadas, propiedades abandonadas o pozos lastreros, pagarán una sobretasa del 100% respecto a la tasa vigente del impuesto, según la nómina de propiedad informada por cada municipalidad y la situación catastral de dichos predios al momento de la entrada en vigencia de este Reavalúo.

- La descripción de los códigos de destino de los bienes raíces es la siguiente:

C : Comercio	L : Bodega y almacenaje	S : Salud
D : Deporte y recreación	M : Minería	T : Transporte y telecomunicaciones
E : Educación y cultura	O : Oficina	V : Otros no considerados
G : Hotel, motel	P : Administración pública y defensa	W : Sitio eriazo
I : Industria	Q : Culto	Z : Estacionamiento

Para las propiedades con destino otros no considerados y sitio eriazo se agregará, cuando corresponda, el monto de la tarifa por concepto de aseo domiciliario que determina cada municipalidad, en los respectivos boletines de cobro de contribuciones.

Si requiere mayor información de este proceso, puede ingresar a la página web del Servicio www.sii.cl. También puede solicitar información en los módulos de Atención al Contribuyente y en los Departamentos de Avaluaciones del SII distribuidos a lo largo del país.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 10401 CASTRO

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025 SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)(VALOR TRIMES.)	
1-010	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	LILLO	W U	229.771.257	229.771.257	EXENTO	EXENTO
1-011	CASTILLO SANTANDER ALE	COSTANERA LILLO	W U	40.537.030		251.838	251.838
1-015	MISERDA DOMINGO MUNIC	LA MARINA	W U	69.609.042		432.447	432.447
2-010	VARGAS ALVARADO ENRIQU	P AGUIRRE C	W U	55.277.768		343.413	343.413
2-081	ESSAL S A	PEDRO AGUIRRE CERDA	W U	13.102.878		81.403	81.403
2-093	FISCO	UTA 5 SUR	W U	256.914.688	256.914.688	EXENTO	EXENTO
3-030	SANTANA BURGOS MAXIMIL	THOMPSON 118	W U	41.437.853		257.434	257.434
4-020	INVERSIONES INSULAR SP	PORTALES	W U	93.358.009		579.987	579.987
6-062	CORPORACION MUNICIPAL	BLANCO 158	W U	436.622.713	436.622.713	EXENTO	EXENTO
6-080	CORP MUNICIPAL DE CAST	BLANCO INT 158	W U	82.056.776	82.056.776	EXENTO	EXENTO
8-030	ANBOR INVERSIONES LIM	ST1 CHACABUCO ESQ BA 215	W U	68.790.112		427.360	427.360
12-033	INVERSIONES INSULAR SP	ST 1 LUIS ESPINOZA	W U	26.410.489		164.077	164.077
13-008	PEREZ MUNOZ FERNANDO J	SERRANO 331	W U	122.839.485		763.142	763.142
17-035	BALLESTEROS CURUMILLA	PORTALES 553	W U	24.772.629		153.901	153.901
20-029	PEREZ HERNANDEZ VANYA	LATORRE 275	W U	25.878.185		160.770	160.770
23-002	CULTIVOS PROMUSSEL LIM	GAMBOA 559	W U	103.594.632		643.583	643.583
23-032	MONTIEL VERA MARIA ANG	FREIRE 485 ST 3	W U	26.697.115		165.857	165.857
26-006	BECKER ALVAREZ CORNELI	SAN MARTIN 759	W U	81.892.990		508.761	508.761
29-014	FISCO BIENES NACIONALE	P MONTT	W U	37.261.310	37.261.310	EXENTO	EXENTO
29-015	FABIOLA ALEJANDRA HENR	LUIS ESPINOZA NUMERO 164	W U	13.512.343		83.947	83.947
29-027	FISCO	PEDRO MONTT ST 5	W U	34.190.323	34.190.323	EXENTO	EXENTO
29-028	FISCO	PEDRO MONTT ST 4	W U	33.985.591	33.985.591	EXENTO	EXENTO
29-029	FISCO	PEDRO MONTT ST 2	W U	34.804.521	34.804.521	EXENTO	EXENTO
30-033	LUIS ALVAREZ SANCHEZ A	SOTOMAYOR 230 INT	W U	26.205.757		162.804	162.804
30-037	LUIS ALVAREZ SANCHEZ A	SOTOMAYOR 230	W U	23.748.967		147.541	147.541
30-038	LUIS ALVAREZ SANCHEZ A	SOTOMAYOR 230	W U	22.520.572		139.910	139.910
30-039	LUIS ALVAREZ SANCHEZ A	SOTOMAYOR 230	W U	23.339.502		144.997	144.997
32-001	SEC. FORESTAL SAN BRUN	SOTOMAYOR 411	W U	54.663.571		339.599	339.599
33-002	LOPEZ Y LOPEZ LIMITADA	SOTOMAYOR S/N	W U	43.403.285		269.643	269.643
33-033	INMOBILIARIA PUDUES SP	FREIRE 567	W U	55.891.966		347.229	347.229
33-036	LABRA LOAIZA MARIA	LOS CARRERAS 570	W U	55.073.036		342.142	342.142
34-001	MUNIC POLIGONO	SOTOMAYOR	W U	332.772.166	332.772.166	EXENTO	EXENTO
35-032	HOTELERA E INMOBILIARI	PEDRO MONTT 232	Z U	76.979.411		464.022*	478.235
35-033	INVERSIONES QUANTEC SP	SERRANO 653	W U	182.023.549		1.130.823	1.130.823
35-034	INVERSIONES QUANTEC SP	PEDRO MONTT 238 INT	W U	384.946.665		2.391.481	2.391.481

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 10401 CASTRO

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA	D UB	AVALÚO	AVALÚO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025	SIN INCREMENTO GRADUAL
	(NO ACREDITA DOMINIO)	PROPIEDAD		TOTAL	EXENTO	(VALOR TRIMES.)	(VALOR TRIMES.)
35-044	RODRIGO BELMAR VERA AG	RAMIREZ 199	W U	66.947.519		415.912	415.912
35-046	SOC E Y E S A	RAMIREZ 115 ST. 1	W U	51.183.119		317.975	317.975
36-011	INMOBILIARIA NACE SPA	RAMIREZ 269	Z U	129.718.496		805.878	805.878
38-038	INMOBILIARIA E INVERSI	E RAMIREZ 335 C INTERIOR	W U	37.875.508		235.301	235.301
38-048	ESCOBAR ANDRADE LUIS J	SARGENTO ALDEA 340	W U	50.159.456		311.617	311.617
39-003	CORREA OBERREUTER CESA	RAMIREZ 455	Z U	64.490.730		370.103*	400.649
40-007	MINISTERIO DE BIENES N	FREIRE 625	W U	138.417.579	138.417.579	EXENTO	EXENTO
41-002	OBISPADO ANCUD	RIFFART	V U	222.105.563	222.105.563	EXENTO	EXENTO
41-004	INMOBILIARIA GRAN PIRI	RIFFART INT	W U	3.089.212.001		9.692.403	9.692.403
43-034	SORKA MARIA VIRGINIA V	LOS CARRERAS SN	W U	56.506.163		351.046	351.046
46-007	GOMEZ GOMEZ DANIEL SGD	LOS CARRERAS 719	W U	39.718.100		246.749	246.749
46-008	GOMEZ GOMEZ DANIEL SEG	LOS CARRERA SN	W U	74.113.156		460.428	460.428
46-012	ANABALON BECKER ALEX E	LOS CARRERA 775	W U	20.063.783		124.646	124.646
46-029	INMOBILIARIA NACE SPA	G MISTRAL 420 - 422	W U	39.308.635		244.205	244.205
46-036	INMOBILIARIA NACE SPA	GABRIELA MISTRAL	W U	8.598.764		53.420	53.420
47-032	BARRIENTOS GARCIA DAMI	SGTO ALDEA	W U	37.875.508		235.301	235.301
47-036	SOCIEDAD INMOBILIARIA	ST1 FREIRE ESQ S ALD 708	W U	105.437.225		655.030	655.030
47-040	MIRANDA SIERPE RAQUEL	CAUPOLICAN S/N	W U	48.521.597		301.441	301.441
47-042	MIRANDA SIERPE RAQUEL	CAUPOLICAN 532 ST-B	W U	3.480.452		21.624	21.624
48-093	FISCO	PEDRO MONTT	W U	336.645.704	336.645.704	EXENTO	EXENTO
49-043	FERNANDEZ CACERES ANDR	EL TEJAR 1091	W U	31.200.291		193.832	193.832
50-006	FISCO	PANAMERICANA	W U	23.806.002	23.806.002	EXENTO	EXENTO
50-035	FISCO BIENES NACIONALE	P MONTT	D U	47.135.884	47.135.884	EXENTO	EXENTO
51-012	BORQUEZ ANDRADE AMADO	OHIGGINS 891	W U	85.782.907		532.928	532.928
52-025	SERKA GODOY MARIO OCTA	OHIGGINS ESQ. SAN MA	W U	69.022.979		428.806	428.806
52-038	MONTIEL PEREZ SILVIA A	OHIGGINS PUNTA DIAMANTE	W U	28.855.760		179.268	179.268
54-019	ANABALON ANABALON HERI	CALLE CAUPOLICAN 547	W U	31.119.336		193.329	193.329
57-058	SOCIEDAD INMOBILIARIA	PANAM NORTE	W U	54.140.533		336.348	336.348
57-061	FISCO ALDERETE GALLARD	PANAM NORTE	W U	9.813.335		60.966	60.966
57-062	INVERSIONES LEPUE LIMI	PANAM NORTE	W U	43.614.822	43.614.822	EXENTO	EXENTO
57-078	INVERSIONES LEPUE LIMI	PANAM NORTE	W U	42.887.909	42.887.909	EXENTO	EXENTO
60-001	COVEPA SPA	COVADONGA 602	W U	4.068.163		25.275	25.275
69-008	BECKER ALVAREZ CORNELI	G RIVEROS 721	W U	23.442.283		145.635	145.635
72-001	SOC DE INVERSIONES INM	GAL RIV 801	W U	19.333.842		120.113	120.113
72-003	ALVARADO GONZALEZ CARL	G RIVEROS 825	W U	9.666.921		60.056	60.056

NOTAS

El monto señalado en la última columna, indica el valor de la cuota trimestral sin el incremento gradual de contribuciones.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 10401 CASTRO

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA	D UB	AVALÚO	AVALÚO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025	SIN INCREMENTO GRADUAL
	(NO ACREDITA DOMINIO)	PROPIEDAD		TOTAL	EXENTO	(VALOR TRIMES.)	(VALOR TRIMES.)
73-005	LUIS HUMBERTO CONUECAR	G RIVEROS 997	W U	28.544.000		177.330	177.330
86-004	SERVIU	M GONZALEZ ST 407	W U	7.451.585		46.294	46.294
107-011	SUB. BIENESTAR SOCIAL	ED PEREZ Z INT	V U	781.475.128	781.475.128	EXENTO	EXENTO
109-029	GALLARDO GOMEZ MARIA O	HUILLINCO 1460	W U	2.059.911		12.797	12.797
116-037	CONUECAR MILLALONCO TU	NVA.CUCAO PJ. INT. 572	W U	6.286.376		39.055	39.055
117-016	HERNANDEZ ANDRADE JAVI	PEDRO GUAQUIN	W U	14.312.731		88.919	88.919
117-022	NEUMANN ANDRADE HARDY	PJE LAUTARO INT.	W U	15.435.298		95.893	95.893
117-027	NEUMANN ANDRADE HARDY	PJE LAUTARO S/N INT	W U	4.883.167		30.337	30.337
118-007	IGLESIA CRISTIANA PENT	PASAJE 2	W U	8.812.152		54.747	54.747
121-017	GARCIA BECKER GERMAN G	G RIVEROS 1055	W U	13.735.083		85.331	85.331
130-008	INVERSIONES INSULAR SP	G RIVEROS 1353	W U	17.722.688		110.104	110.104
132-002	SILVA PAREDES HERNAN P	G RIVEROS 1659	W U	39.218.006		243.643	243.643
132-013	BARRIA TORRES JUANA EN	POB M BULNES ST 39	W U	28.756.242		178.650	178.650
133-045	CONSTRUCTORA AVIFEL LI	GALVARINO RIVEROS S/N	W U	109.618.122		681.003	681.003
133-074	SILVA GUTIERREZ LUZ MA	PABLO NERUDA S/N	W U	7.408.943		46.029	46.029
134-001	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	CAM AL PARQUE CEMENTERIO ALTO	V U	1.044.914.863	1.044.914.863	EXENTO	EXENTO
134-004	ANDRADE OYARZO IRMA DE	PJE S/N	W U	152.962.210		950.278	950.278
134-017	VASQUEZ PINTO DAVID JO	PABLO NERUDA	W U	5.760.055		35.784	35.784
134-066	GARCES GARCES CRISTIAN	PJE 2 PABLO NERUDA S/N	W U	16.164.967		100.427	100.427
134-069	I MUNICIPALIDAD DE CAS	PABLO NERUDA 640	W U	112.071.492	112.071.492	EXENTO	EXENTO
136-015	OYARZUN ALVARADO HECTO	LA CHACRA	W U	44.616.076		277.179	277.179
136-026	ANA ESTER BELTRAN CATA	JUAN PEDRO SANTANA S/N	W U	13.639.191		42.794	42.794
136-040	JUAN VICTOR RAIN HERNA	PASAJE SIN NOMBRE SN	W U	11.506.313		71.483	71.483
137-002	JUNTA DE VECINOS	POB YUNGAY ST 10	W U	3.704.472	3.704.472	EXENTO	EXENTO
137-005	SERVIU	G RIVEROS	W U	201.500.805	201.500.805	EXENTO	EXENTO
137-012	CARCAMO CARDENAS RAFAE	PJE LA ANTENA 526	W U	35.414.749		220.016	220.016
137-015	LOAIZA GOMEZ CLAUDIO M	PJE LA ANTENA 1728	W U	16.501.737		102.518	102.518
137-017	ARROYO VALLADARES CESA	PJE LA ANTENA 1680	W U	15.154.657		94.149	94.149
137-020	IGLESIA METODISTA PENT	PASAJE SIN NOMBRE SN	W U	28.551.934		174.552*	177.379
138-015	SERVIU	G RIVEROS CALLE 2 ST 7	W U	15.491.427	15.491.427	EXENTO	EXENTO
138-042	ALBA DE LA TORRE CLAUD	LA ANTENA S N	W U	200.819.407		1.247.591	1.247.591
139-008	GIPOULOU VIDAL LUCIA I	ST1 LA CHACRA	W U	5.037.949		31.299	31.299
140-011	FISCO ARMADA DE CHILE	GALVARINO RIVEROS AL PARQUE	W U	488.864.527	488.864.527	EXENTO	EXENTO
142-011	SANCHEZ GALINDO ANGEL	PANAMERICA SUR 2327 IN	W U	22.394.332		139.126	139.126
143-004	RETAMAL VILLAGRAN EDUA	GAMBOA ALTO	W U	6.313.999		39.227	39.227

NOTAS

El monto señalado en la última columna, indica el valor de la cuota trimestral sin el incremento gradual de contribuciones.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 10401 CASTRO

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA	D UB	AVALÚO	AVALÚO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025	SIN INCREMENTO GRADUAL
(NO ACREDITA DOMINIO)	PROPIEDAD			TOTAL	EXENTO	(VALOR TRIMES.)	(VALOR TRIMES.)
143-032	PARADA CASTILLO BRUNO	PJE ANGEL MANSILLA	W U	29.722.815		184.654	184.654
143-041	BARRIENTOS CHAURA MANU	JOSE OYARZUN M S/N	W U	10.243.456		63.638	63.638
143-053	VIDAL CARTES FABIAN ED	PASAJE EMA CAPPEROCHIPPI	W U	10.411.381		64.681	64.681
145-020	I MUNICIPALIDAD DE CAS	PJE S/NOMBRE GAMBOA ALTO	W U	13.601.966	13.601.966	EXENTO	EXENTO
145-038	ANABALON BECKER ERIKA	GAMBOA ALTO S/N	W U	37.554.189		233.305	233.305
145-044	CARDENAS MAYORGA LUIS	PJE. NORA VERA	W U	3.963.042		24.622	24.622
145-047	AGUILA SERPA NELSON HU	ROSA QUINCHEN S/N	W U	14.374.423		89.303	89.303
146-037	GALLARDO ULLOA MARIA J	FCO GALLARDO 1403 LT- 4	W U	41.700.941		259.069	259.069
149-016	CATIN BAHAMONDE LUCITA	ERNESTO NOVOA S/N	W U	1.919.502		11.926	11.926
150-037	SOCIEDAD DE INVERSIONE	GAMBOA PANAMERICANA SUR	W U	104.577.737		649.690	649.690
150-043	ANA MARIA PEREZ MUNOZ	PANAM SUR SN	W U	20.306.725		126.155	126.155
150-089	LAFUENTE FRANZ SANDRA	PAN SUR LT D 1	W U	11.386.949		70.742	70.742
156-004	MUNOZ BUSTAMANTE HECTO	AERODROMO GAMBOA	W U	49.787.226		309.304	309.304
156-006	PEREZ GOMEZ MAXIMO JUV	AERODROMO GAMBOA	W U	25.356.752		157.529	157.529
156-007	PEREZ GOMEZ MAXIMO JUV	AERODROMO GAMBOA	W U	25.255.996		156.903	156.903
156-014	SOCIEDAD INVERSIONES A	CAM. VECINAL 224 LT 3 -D	W U	20.688.423		128.527	128.527
158-007	SERVIU X REGION	PILOTO SAMUEL ULLOA LT.A	W U	313.087.401	313.087.401	EXENTO	EXENTO
160-040	SANCHES PEREZ PABLO RO	ERNESTO RIQUELME 1269	W U	7.591.299		47.161	47.161
163-018	VILLARROEL LEVIN AMADO	YUMBEL 10	W U	8.861.344		55.052	55.052
163-020	JARA ROZAS DAVID FERNA	YUMBEL S.N.	W U	14.862.891		92.337	92.337
168-026	I MUNICIPALIDAD DE CAS	LT B CANCHA RAYADA	W U	158.669.618	158.669.618	EXENTO	EXENTO
169-019	OJEDA OJEDA JOSE LUIS	PROLONG ARICA	W U	22.973.437		142.724	142.724
169-026	PADILLA MARTINEZ DORAL	ARMANDO OYARZUN 837	W U	11.439.190		71.067	71.067
170-086	BASTIAN GARGIULO LOZAN	ERNESTO NOVOA S N	W U	32.865.171		204.176	204.176
170-087	GARGIULO ROSA MATIAS E	GAMBOA ALTO LT 2	W U	30.542.240		189.745	189.745
170-101	INMOBILIARIA SOCOVESA	LT2 GAMBOA ALTO	W U	409.352.049		2.543.101	2.543.101
170-105	INMOBILIARIA SOCOVESA	GAMBOA ALTO	W U	33.037.240		205.245	205.245
170-117	CONTRERAS MANSILLA SAN	PJE MIRADOR S/N	W U	33.725.516		209.520	209.520
170-130	HARO SUBIABRE ELADIO G	UBALDO MANSILLA 146 ST. 1	W U	30.972.412		192.416	192.416
171-037	HOTELERIA Y TURISMO MA	PANAMERICANA SUR	W U	15.220.555		94.558	94.558
171-039	RETAMAL TOBAR JONAS	ERNESTO RIQUELME 1483	W U	9.489.124		58.951	58.951
172-002	ANBOR INVERSIONES LIM	PANAM SUR	W U	141.767.512		880.731	880.731
172-015	ANDRADE HARO NELSON R	FRANCISCO MIRANDA S/N	W U	22.660.028		140.777	140.777
205-005	ULLOA TORRES SIMON AMA	PANAM SUR SECTOR GAMBOA	W U	17.080.423		106.114	106.114
205-010	INMOBILIARIA AUSTRAL S	ROBERTO ANDRADE	W U	16.093.554		99.982	99.982

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 10401 CASTRO

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025 SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)(VALOR TRIMES.)	
205-011	ULLOA TORRES SIMON AMA	ROBERTO ANDRADE ST- 3 S/N	W U	2.277.390		14.149	14.149
209-046	ARACENA ZAPATA GUSTAVO	LAS ROSAS 951	W U	28.206.866		175.235	175.235
211-011	S VIVIENDA Y URBANIZAC	LA ISLA	W U	31.460.994	31.460.994	EXENTO	EXENTO
211-023	QUEZADA MARIO CAMILA F	PJE SIN NOMBRE S/N	W U	3.705.653		23.022	23.022
214-005	MUNOZ BARRIA ELETICIA	ROBERTO ANDRADE 2150	W U	22.773.897		141.484	141.484
214-009	HENRIQUEZ PIZARRO BELG	PANAMERICANA ST 17	W U	17.080.423		106.114	106.114
214-010	HENRIQUEZ PIZARRO BELG	ROBERTO ANDRADE ST 16	W U	15.941.728		99.039	99.039
214-019	INVERTEC PESQUERA MAR	ROBERTO ANDRADE LT. 22 A	W U	8.540.212		53.056	53.056
215-019	TOLEDO LEGUE EDUARDO A	P MONTT ST 66	W U	16.501.888		102.520	102.520
215-055	LEPE RODRIGUEZ CECILIA	P SAMUEL U. ST 2	W U	9.626.642		59.806	59.806
215-059	EUGENIN BAHAMONDE MONI	PROL. P. SAMUEL ULLOA	W U	12.043.372		74.821	74.821
215-061	LOPEZ VINET MARISOL DE	GALVARINO RIVEROS N S/N	W U	11.076.466		68.813	68.813
215-062	ANCAPAN PITICAR JAVIER	PASAJE S/N	W U	11.680.863		72.568	72.568
215-066	TOLEDO OYARZUN MARCO E	PROL.CANCHA RAYADA S/N	W U	13.292.016		82.577	82.577
215-067	VERA VASQUEZ TAMARA DE	PROL.CANCHA RAYADA S/N	W U	21.433.980		133.160	133.160
215-070	PEREZ PEREZ CARLOS ARC	PEDRO MONTT INTERIOR 1190	W U	9.312.467		57.854	57.854
215-080	GONZALEZ OYARZUN KAREN	G.RIVEROS NORTE PSJE SI	W U	7.285.853		22.860	22.860
215-082	GOMEZ KAMANN ELSA MART	AV. PEDRO MONTT INT 1190	W U	10.029.430		62.309	62.309
216-035	VARGAS TORRES LUIS SAN	PJE JOSE VARGAS ALFAN	W U	7.854.373		48.795	48.795
216-037	BURNES TORRES CARLOS H	CANCHA RAYADA	W U	7.572.421		47.044	47.044
216-047	MARQUEZ CAMPOS ANTONIA	FACUNDO PEREZ	W U	13.614.247		84.579	84.579
216-053	PRAT BORQUEZ MARIA JES	CANCHA RAYADA S/N	W U	13.050.343		81.076	81.076
216-104	MILLAN GAMIN MARIA GRA	ELENA CALDERON SN	W U	69.329.949		430.713	430.713
217-004	CARCAMO HARO XIMENA PA	CANCHA RAYADA S/N	W U	50.705.599		315.009	315.009
217-005	TRIVINO DIAZ LAUTARO R	CANCHA RAYADA F. PEREZ	W U	8.015.489		49.797	49.797
217-007	RAUL EDUARDO CUYUL LEU	CANCHA RAYADA SN	W U	14.057.314		87.331	87.331
218-003	SERVIU	CANCHA RAYADA	W U	522.416.518	522.416.518	EXENTO	EXENTO
219-002	ROSAS GUZMAN MARIA AID	FACUNDO PEREZ	W U	13.855.920		86.080	86.080
219-006	IBANEZ IBARRA EDGARDO	ARMANDO OYARZUN	W U	12.123.930		75.320	75.320
220-001	RESERVA SERVIU	PASTAHUE	W U	27.070.707	27.070.707	EXENTO	EXENTO
220-010	RESERVA SERVIU 2	HUILLINCO INT	W U	21.168.810	21.168.810	EXENTO	EXENTO
222-001	SERVIU	A VELASQUEZ C	W U	13.975.961	13.975.961	EXENTO	EXENTO
222-015	SERVIU	A VELASQUEZ C	W U	97.365.863	97.365.863	EXENTO	EXENTO
223-020	SERVIU	R TRIVINO GALLARDO	W U	7.296.687	7.296.687	EXENTO	EXENTO
223-033	SERVIU	H MARQUEZ	W U	10.832.773	10.832.773	EXENTO	EXENTO

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 10401 CASTRO

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA	D UB	AVALÚO	AVALÚO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025	SIN INCREMENTO GRADUAL
	(NO ACREDITA DOMINIO)	PROPIEDAD		TOTAL	EXENTO	(VALOR TRIMES.)	(VALOR TRIMES.)
224-001	SERVICIO DE VIVIENDA Y RESERVA SERVIU		W U	259.443.232	259.443.232	EXENTO	EXENTO
228-013	I MUNICIPALIDAD DE CAS	RUBEN AZOCAR C HENRIQUEZ EQUIPAMIENTO	W U	19.721.260	19.721.260	EXENTO	EXENTO
228-026	SERVIU	G RIVEROS ESQ A VELASQUEZ	W U	17.114.659	17.114.659	EXENTO	EXENTO
229-043	SERVIU	RUPERTO TRIVINO G	W U	12.741.137	12.741.137	EXENTO	EXENTO
246-039	RESERVA SERVIU	E FREI MONTALVA	W U	11.506.313	11.506.313	EXENTO	EXENTO
251-037	OJEDA OJEDA ERIKA AIDE	ST 5 MIRADOR 175	W U	25.294.137		157.141	157.141
251-038	SANTANA BURGOS FERNAND	ST 6 MIRADOR 171	W U	25.294.137		157.141	157.141
251-039	SOCIEDAD INMOBILIARIA	PJE CONSTANTINA 247	W U	30.284.136		188.141	188.141
251-040	SOCIEDAD INMOBILIARIA	PJE. P CONSTANTINA 241	W U	21.508.620		133.623	133.623
254-023	RIQUELME CERNA MANUEL	PADRE PEDRO CONSTANT 91	W U	89.819.996		558.008	558.008
254-028	ITURRA VALDES JORGE RO	ST7 EL MIRADOR	W U	76.391.734	76.391.734	EXENTO	EXENTO
270-011	SERVIU X REGION	GALV RIVEROS NORTE 1625	W U	193.902.148	193.902.148	EXENTO	EXENTO
279-006	I MUNICIPALIDAD DE CAS	GALV RIVEROS NORTE	W U	22.370.518	22.370.518	EXENTO	EXENTO
280-001	AGRUPACION JUVENIL MIJ	SILVIO PEREZ , MZ. 4 ST. 1	W U	8.740.508	8.740.508	EXENTO	EXENTO
288-025	SERVIU	JOSE MARIA CARO ST 14	W U	84.507.978	84.507.978	EXENTO	EXENTO
291-009	SERVIU X REGION	GALV RIVEROS NORTE 1559	W U	84.647.738	84.647.738	EXENTO	EXENTO
294-018	SANTANA ALVARADO HERNA	PJE. NORMAN GARIN R. 1195	W U	14.705.630		91.359	91.359
294-019	SANTANA ALVARADO HERNA	PJE. NORMAN GARIN R. 1183	W U	10.832.773		67.299	67.299
294-021	BARRIA SANCHEZ MIGUEL	PJE. NORMAN GARIN R. 1167	W U	11.618.570		72.180	72.180
294-025	BARRIA SANCHEZ MIGUEL	PJE. NORMAN GARIN R. 1131	W U	11.394.057		70.786	70.786
294-026	SOTO SOTO ALVARO JOSE	PJE. NORMAN GARIN R. 1121	W U	11.730.827		72.879	72.879
306-025	ROJAS CORTES CRISTIAN	PJE CANAL TRINIDAD	W U	11.273.079		70.035	70.035
307-012	BORQUEZ MIRANDA ORLAND	PROL PJ CANAL CONCEPST 5	T U	38.823.421		241.191	241.191
347-025	I. MUNICIPALIDAD DE CA	FRANCISCO COLOANE S/N	W U	54.490.797	54.490.797	EXENTO	EXENTO
352-013	SERVIU X REGION	RESERVA SERVIU	W U	24.433.792	24.433.792	EXENTO	EXENTO
365-001	BORQUEZ TIRACHINI LUIS	RECAREDO OBERREUT ST 1	W U	131.564.871		817.347	817.347
365-002	ANBOR INVERSIONES LIM	PROLONG.F BARRIENTOS ST 2	W U	250.186.543		1.554.285	1.554.285
365-003	ANBOR INVERSIONES LIM	PROLONG.F BARRIENTOS ST 4	W U	125.278.495		778.294	778.294
365-004	ANBOR INVERSIONES LIM	PROLONG.F BARRIENTOS ST 5	W U	125.368.300		778.852	778.852
389-055	I. MUNICIPALIDAD DE CA	UBALDO MANSILLA 111 LT G- 2	W U	585.977.392	585.977.392	EXENTO	EXENTO
403-013	SERVIU X REGION	EQUIPAMIENTO	W U	33.811.550	33.811.550	EXENTO	EXENTO
415-002	GALLARDO BECERRA JUAN	PJE SIN NOMBRE S/N	W U	7.657.403		47.573	47.573
415-007	MANSILLA TEIGUEL MOISE	FRANCISCO GALLARDO S/N	W U	52.325.588	52.325.588	EXENTO	EXENTO
415-023	BARRIA OYARZUN CARMEN	GAMBOA LT 2747	W U	21.064.576		130.865	130.865
415-026	RUIZ RUIZ MIREYA DEL C	VILLA QUINCHEN 1427	W U	6.717.020		41.730	41.730

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 10401 CASTRO

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA	D UB	AVALÚO	AVALÚO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025	SIN INCREMENTO GRADUAL
	(NO ACREDITA DOMINIO)	PROPIEDAD		TOTAL	EXENTO	(VALOR TRIMES.)	(VALOR TRIMES.)
452-011	SERVIU X REGION	HECTOR VERA MACIAS S/N	W U	24.794.702	24.794.702	EXENTO	EXENTO
461-006	JUNTA NAC. DE JARDINES	LT. RESERVA 2 MZ. M	W U	171.290.839	171.290.839	EXENTO	EXENTO
462-013	BARRIA SANCHEZ MIGUEL	F.BORQUEZ TIRACHINI 1108	W U	12.179.854		75.667	75.667
462-014	SANTANA ALVARADO HERNA	INES DE BAZAN 1100	W U	13.414.678		83.339	83.339
468-025	GUENCHOCOY MILAO LETIC	LA CHACRA ST 5	W U	13.688.107		85.038	85.038
482-500	I MUNICIPALIDAD DE CAS	JULIO VON MULENBROK 2121	W U	46.629.195	46.629.195	EXENTO	EXENTO
487-500	I MUNICIPALIDAD DE CAS	FDO OCHAGAVIA 2121	W U	53.863.579	53.863.579	EXENTO	EXENTO
493-500	I MUNICIPALIDAD DE CAS	MARIO URIBE VELAS 947	W U	35.612.321	35.612.321	EXENTO	EXENTO
503-025	I MUNICIPALIDAD DE CAS	DENT GASTON GUARDA 2616 EQUIPAM	W U	51.214.882	51.214.882	EXENTO	EXENTO
509-035	I MUNICIPALIDAD DE CAS	ESC NARCISO GARCIA 2507 EQUIPAM	W U	50.394.285	50.394.285	EXENTO	EXENTO
551-003	JUAN ALBERTO MANCILLA	PABLO NERUDA S/N	W U	5.071.535		31.507	31.507
551-039	GARCES VERA JUAN ROMUL	PABLO NERUDA SN	W U	1.780.075		11.060	11.060
610-004	GTN URBANO SPA	ERNESTO RIQUELME 1556	W U	214.074.636		1.329.940	1.329.940
1105-202	I MUNICIPALIDAD DE CAS	GALVARINO RIVEROS 2719	W U	722.877.123	722.877.123	EXENTO	EXENTO
1105-207	MARIA NOBELIA MILLAQUE	LA CHACRA ST. 1	W U	4.248.670		26.396	26.396
1105-220	I. MUNICIPALIDAD DE CA	GALVARINO RIVEROS 2719	W U	504.912.186	504.912.186	EXENTO	EXENTO
1105-225	I MUNICIPALIDAD DE CAS	RUBEN SANTANA	W U	718.402.570	718.402.570	EXENTO	EXENTO
1105-229	TAVIE AGUILAR JOSE ISA	LA CHACRA St. 1	W U	11.777.214		73.166	73.166
1105-233	SERVIU REGION DE LOS L	GALVARINO RIVEROS 2989	W E	982.400.067	982.400.067	EXENTO	EXENTO
1106-059	SERVIU 10A REGION	LA CHACRA	W U	38.583.271	38.583.271	EXENTO	EXENTO
1106-084	VERA OYARZO INGRID AND	LA CHACRA	W U	806.072		5.009	5.009
1106-108	GUERRERO AYANCAN VICTO	CALLE SIN NOMBRE S/N	W U	38.004.585		236.104	236.104
1106-159	VARGAS CARDENAS GEORGI	LA CHACRA	W U	2.383.274		14.807	14.807
1106-169	DANIELA ELIZABETH CHEU	PABLO NERUDA S/N	W U	5.037.949		31.299	31.299
1106-178	INMOBILIARIA TEN TEN S	RUTA 5 NORTE 2652 LT 1 LT 1 A LT 2 LTA 2	W U	2.937.423.875		18.248.747	18.248.747
1106-180	INMOBILIARIA TEN TEN S	RUTA 5 NORTE LT- 4 2252	W U	434.153.375		2.697.179	2.697.179
1106-235	INMOBILIARIA TEN TEN S	RUTA 5 NORTE 2300	W U	107.185.103		665.887	665.887
1106-236	INMOBILIARIA TENTENSPA	RUTA 5 NORTE 2252	W U	330.357.236		1.647.962*	2.052.346
1106-239	INMOBILIARIA TEN TEN S	RUTA 5 NORTE 2056	W U	45.292.576		281.381	281.381
1106-240	INMOBILIARIA V Y R LIM	RUTA 5 NORTE 2050	W U	100.585.021		624.885	624.885
1106-241	INMOBILIARIA TEN TEN S	RUTA 5 NORTE 2044	W U	130.218.099		808.981	808.981
1107-035	CORP IGLESIA DE LOS AD	PARCELA 2 LA CHACRA	V U	107.708.167		669.138	669.138
1107-052	INMOBILIARIA V Y R LIM	CAM AL PARQUE S/N	W U	576.676.782		3.525.506*	3.582.605
1107-075	OYARZO OYARZO LUIS HUM	GALVARINO RIVEROS 2896	W U	12.897.150		80.124	80.124
1107-085	SEGOVIA OYARZUN MATIAS	GALVARINO RIVEROS S/N	W U	8.262.236		51.331	51.331

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 10401 CASTRO

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA	D UB	AVALÚO	AVALÚO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025	SIN INCREMENTO GRADUAL
(NO ACREDITA DOMINIO)	PROPIEDAD			TOTAL	EXENTO	(VALOR TRIMES.)	(VALOR TRIMES.)
1107-107	SERVICIO DE VIVIENDA Y	DR.NESTOR BARRIENTOS 2450 LT- 72 A	W U	392.540.198	392.540.198	EXENTO	EXENTO
1107-108	SERVICIO DE VIVIENDA Y	DR.NESTOR BARRIENTOS 2600 LT- 73 A	W U	383.303.958	383.303.958	EXENTO	EXENTO
1107-110	CARLOS GUIDO MELLA CHI	LA CHACRA SN	W U	2.132.064		13.246	13.246
1108-047	SERVIU	CAM VECINAL LA CHACRA	W U	767.968.293	767.968.293	EXENTO	EXENTO
1108-054	SERVIU DECIMA REGION	LOS ALAMOS	W U	23.235.964	23.235.964	EXENTO	EXENTO
1108-062	SERVIU DECIMA REGION	LA CHACRA	W U	539.811.559	539.811.559	EXENTO	EXENTO
1108-076	SOCIEDAD INMOBILIARIA	LOTE B 1 LA CHACRA	W U	51.690.174		321.127	321.127
1108-077	CARCAMO HARO XIMENA PA	LA CHACRA	W U	138.628.123		861.229	861.229
1108-079	INMOBILIARIA ABINSA LI	LOTE B 2	W U	49.844.096		309.658	309.658
1108-091	SEGURIDAD CAPACITACION	LA CHACRA	W U	2.950.106		18.329	18.329
1108-102	SERVICIO DE VIVIENDA Y	LT C 2 -A 1 LA CHACRA	W U	359.893.572	359.893.572	EXENTO	EXENTO
1115-025	SOC DE INVERSIONES INM	ruta 5 ANCUD CASTRO LT 4	W U	93.877.804		583.216	583.216
1115-028	LOZANO DIEGUEZ PATRICI	LLAU LLAO LT 5 6 7	W U	97.898.641		562.185*	608.197
1115-053	INVERMAR S.A.	LLAU-LLAO LOTE 3	W U	87.409.501		543.031	543.031
1115-127	JAVIERA FELISA LOZANO	LLAU LLAO LT- 6	W U	96.150.451		552.145*	597.336
1115-128	JAVIERA FELISA LOZANO	LLAU LLAO LT- 7	W U	99.646.831		572.222*	619.056
1116-087	VALLEJOS MUNOZ VALERIA	LLAU LLAO	W U	144.202.600		895.859	895.859
1116-200	BARRIA SANCHEZ MIGUEL	LLAU LLAO	W U	28.271.989		175.641	175.641
1116-220	ANDRADE NUNEZ LASTENIA	CAMINO A LA PLAYA S/N	W U	2.415.480		15.007	15.007
1116-232	CABRERA BASCUNAN MARCO	ARTURO PRAT ST 4 643	W U	2.415.480		15.007	15.007
1116-233	SOTO CASTILLO MARCELO	ARTURO PRAT ST 5 629	W U	2.109.519		13.106	13.106
1116-283	SANCHEZ AGUILAR MARINA	PSJE SIN NOMBRE ST 4	W U	1.537.856		9.554	9.554
1116-333	SIERPE OJEDA ERIKA VER	LLAU LLAO ST- 5 A	W U	3.663.478		22.759	22.759
1116-334	BARRIA MIRANDA CARLOS	LLAU LLAO ST- 5 C	W U	4.468.638		27.762	27.762
1116-349	COMITE AGUA POTABLE LL	SERRANO LT-B 189	W U	2.415.480	2.415.480	EXENTO	EXENTO
1116-395	KRAUSE SANHUEZA MIRIAM	LLAU LLAO ST- 11	W U	2.709.505		16.834	16.834
1116-396	ALEJANDRA CRISTINA DEL	LLAU LLAO ST- 12	W U	3.953.336		24.561	24.561
1116-397	OJEDA GALLARDO CRISTIN	LLAU LLAO ST- 13	W U	3.969.439		24.660	24.660
1116-399	CARDENAS CARDENAS MARI	LLAU LLAO ST- 15	W U	3.969.439		24.660	24.660
1116-400	BARRIA VELIZ KAREN JOH	LLAU LLAO ST- 16	W U	3.905.026		24.260	24.260
1116-401	MONTECINO FUENTES WILF	LLAU LLAO ST- 17	W U	4.927.580		30.614	30.614
1116-402	PAMELA DEL PILAR MIRAL	LLAU LLAO ST- 18	W U	4.331.761		26.911	26.911
1116-403	ANDRADE MIRALLES CONST	LLAU LLAO ST- 19	W U	4.452.535		27.663	27.663
1116-418	CACERES MORALES EDGARD	ARTURO PRATT 891 ST- 21	W U	3.462.188		21.509	21.509
1116-421	SOCIEDAD GARC A DE GAR	ARTURO PRAT 1045 B ST- 24	W U	4.557.206		28.313	28.313

NOTAS

El monto señalado en la última columna, indica el valor de la cuota trimestral sin el incremento gradual de contribuciones.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 10401 CASTRO

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA	D UB	AVALÚO	AVALÚO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025	SIN INCREMENTO GRADUAL
	(NO ACREDITA DOMINIO)	PROPIEDAD		TOTAL	EXENTO	(VALOR TRIMES.)	(VALOR TRIMES.)
1116-422	CARDENAS CARDENAS MARI	ARTURO PRAT 1045 C ST- 25	W U	5.789.101		35.966	35.966
1116-423	CARDENAS MUNOZ CAROLIN	ARTURO PRAT 1045 D ST- 26	W U	3.840.614		23.860	23.860
1116-430	HERRERA GIGENA JEREMIA	ARTURO PRAT 845 ST- 28	W U	6.038.701		37.516	37.516
1116-456	OLAVE GUERRERO DANIA X	PJE VCI 4 SN ST 5 A- 1	W U	3.421.930		21.260	21.260
1116-457	CARDENAS PEREZ NICOLAS	PJE VCI 4 SN ST 5 A- 2	W U	4.025.800		25.012	25.012
1116-459	KELY ANDREA HUAIQUE MA	PJE VCI 4 SN ST 5 A- 4	W U	3.421.930		21.260	21.260
1117-049	SOCIEDAD INMOBILIARIA	LLAU LLAOPC 9	W U	101.395.021		415.562*	629.917
1117-053	SANTANA HARO RODRIGO E	PARCELA 1 LLAU-LLAO	W U	87.409.501		543.031	543.031
1117-055	CORREA OBERREUTER CESA	PANAMERICANA NORTE PC. 1	W U	106.639.591		662.499	662.499
1117-056	CORREA OBERREUTER CESA	PANAMERICANA NORTE PC. 3	W U	113.632.351		705.942	705.942
1117-057	SOCIEDAD INMOBILIARIA	PC6 LLAU LLAO	W U	111.884.161		695.081	695.081
1117-146	ARCE SILVA JESSICA DEL	CALLE ARTURO PRAT 281	W U	2.423.532		15.058	15.058
1117-167	BARRIENTOS AGUILA SEGI	LLAU LLAO LT B 4	W U	87.409.501		543.031	543.031
1118-084	I. MUNICIPALIDAD DE CA	LLAU LLAO	W U	830.332	830.332	EXENTO	EXENTO
1118-093	SOC DE INGENIERIA ELEC	ARTURO PRAT	W U	8.505.147		52.840	52.840
1118-102	ULLOA PEREZ ANJELA GEO	ARTURO PRAT S/N	W U	2.061.210		12.805	12.805
1118-114	FISCO JUNTA VECINOS L	LLAU LLAO	W U	1.610.320	1.610.320	EXENTO	EXENTO
1118-126	HERNANDEZ VARGAS ROBIN	LLAU LLAO LT C- 1 B S/N	W U	523.354		3.253	3.253
1118-129	INMOB. Y CONST. LOS LE	ARTURO PRAT LT 1 -A 557	W U	40.117.020		249.228	249.228
1118-133	GALINDO PEREZ VERONICA	LLAU LLAO 82	W U	15.872.524		98.608	98.608
1118-146	HERNANDEZ ANDRADE MARI	LLAU LLAO SN	W U	524.420		3.259	3.259
1119-009	INVERSIONES INMOBILIAR	CAMINO A LA QUINTA 3413	W U	179.771.311		1.116.830	1.116.830
1119-118	CONUE PEREZ MARIA BETI	LLAU LLAO LT C	W U	2.971.923		18.464	18.464
1119-151	INVERSIONES INMOBILIAR	CAMINO A LA QUINTA 3413	W U	61.883.168		384.450	384.450
1119-160	OYARZO GALINDO AQUILES	TEN TEN	W U	7.100.740		44.114	44.114
1119-173	OYARZO GALINDO AQUILES	TEN TEN	W U	8.475.804		52.656	52.656
1119-175	INMOB Y CONSTRUCTORA L	SITIO 3 TEN-TEN	W U	3.606.725		22.408	22.408
1119-181	COMITE RURAL DE AGUA L	TEN TEN LT-A	W U	1.825.905	1.825.905	EXENTO	EXENTO
1119-184	INVERSIONES INMOBILIAR	LOTE 2 URBANO	W U	50.697.510		314.959	314.959
1119-196	VERA GONZALEZ MARIA CO	CALLE 1 ST 1 2783	W U	20.700.952		128.606	128.606
1119-218	SOCIEDAD INMOBILIARIA	C.A LA QUINTA LT. 3 3261	W U	31.112.385		193.287	193.287
1119-230	CAICHEO AGUILAR ROSA C	CAM. A LA QUINTA 3281	W U	24.317.323		151.072	151.072
1119-244	BALCAZAR VALDES FREDDY	CAM CARPE DIEM ST 3 561	W U	8.103.860		50.347	50.347
1119-245	BALCAZAR VALDES FREDDY	CAMINO VECINAL INT 576	W U	3.527.828		21.917	21.917
1119-246	WEISSER BAHAMONDE JOSE	TEN TEN	W U	30.418.506		124.668*	188.975

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 10401 CASTRO

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA	D UB	AVALÚO	AVALÚO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL	
	(NO ACREDITA DOMINIO)	PROPIEDAD		TOTAL	EXENTO	SEM.1 DE 2025	SIN INCREMENTO GRADUAL
						(VALOR TRIMES.)	(VALOR TRIMES.)
1119-247	MAESTRANZA TORMEC SPA	PJE VECINAL LT B- 2 90	W U	63.798.456		396.350	396.350
1119-248	MAESTRANZA TORMEC SPA	PJE VECINAL LT B- 3 94	W U	55.878.088		347.143	347.143
1119-278	MANSILLA ALVAREZ PABLO	LLAU LLAO LT B 3580	W U	105.237.697		653.790	653.790
1119-279	CARLOS ROMEO SALDIVIA	LLAU LLAO LT B- 4 200	W U	109.695.974		681.486	681.486
1119-286	OYARZO CARCAMO EDUARDO	TEN TEN ST- 2	W U	13.536.490		84.096	84.096
1120-079	DESARROLLOS COMERCIALE	LT1 RUTA 5 NORTE	W U	265.030.152		1.646.501	1.646.501
1120-093	LANDBANK SPA	RUTA 5 1967	W U	225.901.114		947.312*	1.403.411
1120-103	ANBOR INVERSIONES LIMI	TEN TEN	W U	90.171.065		560.188	560.188
1120-112	IMPORTADORA COMERCIAL	PANAMERICANA NORTE ST 1	W U	7.849.373		48.765	48.765
1121-069	PINCHEIRA PINCHEIRA RO	PC1 TEN-TEN	W U	59.070.593		366.976	366.976
1121-070	PINCHEIRA PINCHEIRA RO	LT2 TEN-TEN	W U	57.436.491		356.824	356.824
1121-071	ROSA MARITZA PINCHEIRA	LT3 TEN TEN	W U	48.978.907		304.281	304.281
1121-072	PINCHEIRA PINCHEIRA RO	LT4 TEN TEN	W U	53.826.008		334.394	334.394
1121-075	VELASQUEZ HARO ENZO GO	TEN TEN	W U	68.099.009		423.066	423.066
1121-171	CARDENAS BARRIENTOS JU	TEN TEN , ST 2 259	W U	19.874.218		123.468	123.468
1121-176	TRANSPORTE MARITIMO Y	CIN. TEN-TEN 1886	W U	17.665.972		109.750	109.750
1121-177	DOLLY TERESITA CARDENA	CINCUNVALACION 1910	W U	22.082.465		137.188	137.188
1121-178	ADA MARIA GIMENEZ RIVE	CIRCUNVALACION 1898 ST- 5	W U	22.082.465		137.188	137.188
1121-207	INMOBILIARIA GTN SPA	TEN TEN. LT 21	W U	35.055.913		217.785	217.785
1121-273	BERMEJO LEON MARIA JOS	TEN TEN ST- 1	W U	4.214.117		26.182	26.182
1121-282	GOMEZ MATSON MIGUEL AN	TEN TEN	W U	9.633.582		59.850	59.850
1121-283	AZOCAR AVENDANO AURORA	CAM VECINAL TEN TEN 484	W U	18.306.363		113.728	113.728
1121-284	ENEDINA DEL CARMEN CHI	CAM VECINAL TEN TEN 496	W U	17.665.972		109.750	109.750
1121-310	LOBOS NAUDUAM EDGARDO	TEN TEN ST 3 A	W U	6.646.822		41.294	41.294
1121-324	VILLEGAS TORRES MARY M	CIRC TEN TEN ST-A 2	W U	19.220.578		119.410	119.410
1124-153	BUTTINGHAUSEN GUZMAN V	PUTEMUN PC- 22 A	W U	24.597.689		152.814	152.814
1124-154	BUTTINGHAUSEN GUZMAN V	PUTEMUN PC- 23 A	W U	25.340.704		157.430	157.430
1124-156	SANDOVAL NOVA KARINA I	PUTEMUN PC- 25 A	W U	23.385.402		145.282	145.282
1129-145	FOITZICK AGUILAR JESSI	PID PID PC- 4	W U	3.910.602		24.295	24.295
1202-062	CARCAMO NEUMANN IVAN E	NIERCON	W U	23.694.010		147.199	147.199
1202-065	BECKER ALVAREZ ENRIQUE	RUTA 5 SUR	W U	222.107.653		1.379.844	1.379.844
1202-120	VERA ALVAREZ ERNESTINA	NERCON ST 1	W U	31.133.930		188.925*	193.420
1202-152	OYARZUN LOAIZA RENE FE	NERCON	W U	93.543.953		581.143	581.143
1202-181	TEIGUEL ALARCON ANDREA	PASAJE SIN NOMBRE	W U	3.056.527		18.989	18.989
1202-194	ANDRADE MARQUEZ YASNA	NERCON, SITIO 1 3228	W U	19.026.290		118.201	118.201

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 10401 CASTRO

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA	D UB	AVALÚO	AVALÚO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025	SIN INCREMENTO GRADUAL
	(NO ACREDITA DOMINIO)	PROPIEDAD		TOTAL	EXENTO	(VALOR TRIMES.)	(VALOR TRIMES.)
1202-205	MANCILLA RIVERA ELBINO	NERCON CAM VECINAL 3601	W U	20.021.439		124.384	124.384
1202-225	BARRIENTOS CARCAMO CAR	NERCON	W U	9.406.522		58.438	58.438
1202-228	MUNOZ HELLMAN RODRIGO	RUTA 5 S/N	W U	8.008.575		49.755	49.755
1202-241	COMITE DE AGUA POTABLE	NERCON ST-A	W U	1.352.669	1.352.669	EXENTO	EXENTO
1202-242	COMITE DE AGUA POTABLE	NERCON ST-B	W U	1.816.441	1.816.441	EXENTO	EXENTO
1202-243	CARCAMO NEUMANN IVAN E	NERCON 3450 LT-B 2	W U	34.356.315		213.440	213.440
1202-247	INMOBILIARIA PLAZA BEC	NERCON	W U	18.433.940		114.522	114.522
1202-295	ESTHEFANY SOLANGE SUBI	CAM. NERCON 1035 LT-B 1	W U	26.537.292		164.863	164.863
1202-296	CARCAMO VERA CARMEN GL	NERCON SN	W U	11.562.677		71.833	71.833
1202-307	SANDOVAL GORGOLLON AND	COSTANERA RIO SUR 222 LT B- 3	W U	32.176.466		199.897	199.897
1203-142	DANIELA BETSEBA MUNOZ	LLICALDAD	W U	4.425.160		27.493	27.493
1205-023	SOC INMOBILIARIA RAUCO	LOTES 4 - 5 - 6 - NERCON	W U	21.182.445		131.596	131.596
1205-041	LIPKA TORRES EVELYN DE	PD2 NERCON	W U	42.592.921		264.608	264.608
1205-112	URVE INMOBILIARIA LTDA	NERCON SITIO F	W U	66.343.229		412.159	412.159
1205-136	ANTONIA VIDAL FARIAS	NERCON ST 5 - 2	W U	11.870.699		73.748	73.748
1205-137	ALVARO SEBASTIAN VIDAL	NERCON ST 5 - 3	W U	12.463.049		77.427	77.427
1205-152	CANDIA AMPUERO ALICIA	NERCON LT-A	W U	51.179.062		317.951	317.951
1205-154	FUENTES SILVA KAREN AL	NERCON LT A	W U	20.898.117		65.568	65.568
1205-161	CASTILLO TORRES LIDIA	NERCON ST 2	W U	5.938.861		36.895	36.895
1206-009	ELENA BRIGGITTE VELASQ	NERCON RURAL	W U	357.921.720		2.223.590	2.223.590
1206-054	YURAC SOTO CARLOS	NERCON INTERIOR	W U	71.437.441		410.230*	443.805
1206-090	AGUILERA OJEDA JAIME B	NERCON	W U	12.169.243		75.603	75.603
1206-102	SALUD CHILOE	EL RASTROJO NERCON	W U	387.420.763		2.406.852	2.406.852
1206-123	LAURA MARCELA DIAZ ORT	NERCON ST- 3	W U	10.804.469		67.124	67.124
1210-154	ALVARADO GUICHAPANY FR	CALLE JOSE MONTIEL ST- 2	W U	2.576.512		16.007	16.007
1210-175	MUNOZ CALISTO JOSE GER	RUTA 5 S/N	W U	9.051.112		56.230	56.230
1211-006	SERVICIO DE VIVIENDA Y	LT D Y LT F- 1	W U	6.346.154.357	6.346.154.357	EXENTO	EXENTO
1211-016	EMA VELASQUEZ ANDRADE	EL ZAPATO	W U	32.865.171		204.176	204.176
1211-071	HERIBERTO ANABALON ANA	CLUB AEREO 146	W U	24.237.121		146.582*	150.573
1211-086	BECKER ALVAREZ CORNELI	GAMBOA	W U	35.517.321		220.652	220.652
1211-101	BAHAMONDES CARVALLO IR	GAMBOA ALTO S/N SITIO	W U	109.136.467		678.011	678.011
1211-103	ORG EVANGELICA PARA EL	LT A 2 EL MIRADOR	W U	194.231.439	194.231.439	EXENTO	EXENTO
1211-139	SERVIU DECIMA REGION	GAMBOA ALTO	W U	8.744.399.860	8.744.399.860	EXENTO	EXENTO
1211-183	VILLANUEVA BENZ NESTOR	GAMBOA ALTO 242 A	W U	33.585.102		208.647	208.647
1211-220	COMERCIAL DANICA KOVAC	CAM.VEC.GAMBOA 222	W U	141.057.427		876.320	876.320

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 10401 CASTRO

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL	
						SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
1211-222	FISCO ARMADA DE CHILE	GAMBOA ALTO ST. 8 309	W U	159.535.949	159.535.949	EXENTO	EXENTO
1211-227	MONTIEL CADIN JUAN PED	CAM.VECINAL ST. 13 252	W U	16.456.700		102.239	102.239
1211-233	AGUAYO PERALTA BERTA D	CAM.VEC.GAMBOA ALTO 319	W U	24.449.954		151.896	151.896
1211-238	ILABACA RIVERA PATRICI	CAM.VECINAL 279 A	W U	17.867.274		111.001	111.001
1211-263	HERIBERTO ANABALON ANA	CLUB AEREO 146	W U	22.871.454		142.090	142.090
1211-264	HERIBERTO ANABALON ANA	CLUB AEREO 110	W U	27.808.464		172.760	172.760
1211-269	QUIROZ JEREZ JIMENA EL	GAMBOA LT- 21	W U	37.627.069		233.758	233.758
1211-270	MONTIEL CADIN JUAN PED	GAMBOA LT- 22	W U	31.637.166		196.548	196.548
1211-271	VENEGAS LEAL GABRIEL E	GAMBOA LT- 23	W U	36.567.459		227.176	227.176
1211-274	SIND DE TRAB INDEP DE	GAMBOA LT- 26	W U	13.601.966		84.502	84.502
1211-282	XIMENA ALEJANDRA CARCA	PSJE 14 B 214	W U	54.492.835		338.538	338.538
1212-008	CARDENAS QUENTI JUAN J	GAMVOA	W U	22.432.289		139.362	139.362
1212-023	LOAIZA TORREZ LUIS A	PUENTE NERCON	W U	16.585.807		103.041	103.041
1212-027	MUNOZ MANSILLA MARIA E	PANAM SUR	W U	40.993.015		254.670	254.670
1212-033	MUNOZ DIMTER JAVIERA V	PROFESOR VICTOR GOMEZ 2816	W U	26.513.598		164.717	164.717
1212-047	GODOY BARRA HUGO LEONE	GAMBOA	W U	22.584.115		140.304	140.304
1212-081	ANDRADE HERNANDEZ HECT	PAN SUR SITIO 2	W U	34.919.976		216.941	216.941
1212-084	MARIA CANDELARIA BORQU	PROF. VICTOR GOMEZ SN	W U	53.619.545		325.370*	333.111
1214-025	ARTECHE ALBERDI JAVIER	GAMBOA ALTO	W U	5.919.875		36.778	36.778
2211-048	I MUNICIPALIDAD DE CAS	EQUIPAMIENTO 1365	W U	24.951.300	24.951.300	EXENTO	EXENTO
5000-076	CENTRO DE ESTUDIO Y C	PEDRO MONTT 549	V U	921.956.771		5.727.657	5.727.657
5000-080	GONZALEZ VILLARROEL DA	GAMBOA CCMM	W U	81.790.624		508.124	508.124
5000-100	MANUEL ALEJANDRO NORAM	PEDRO M 92	V U	27.052.275		168.063	168.063
5000-105	MANUEL ALEJANDRO NORAM	ESTERO DE CASTRO SN	V U	30.208.374		187.670	187.670
5000-106	SURALIS S.A.	PEDRO MONTT 973 - 955 CC.MM	V U	4.102.929		25.491	25.491
5000-107	SURALIS S.A.	EUSEBIO LILLO SN CCMM	V U	5.834.876		35.173*	36.249
TOTAL PREDIOS		411					

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.